

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PREȘEDINTE CONSILIU JUDEȚEAN

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 8..... din 12.05.2020

Ca urmare a cererii adresate de municipiul Satu Mare jud. Satu Mare în calitate de **Beneficiar final** reprezentat de Primar, comuna Doba jud. Satu Mare în calitate de **Beneficiar final** reprezentată de Primar, comuna Terebești jud. Satu Mare în calitate de **Beneficiar final** reprezentată de Primar, Orașul Ardud județul Satu Mare în calitate de **Beneficiar final** reprezentat de Primar, comuna Beltiug jud. Satu Mare în calitate de **Beneficiar final** reprezentată de Primar, comuna Supur jud. Satu Mare în calitate de **Beneficiar final** reprezentată de Primar, comuna Bogdand în calitate de **Beneficiar final** reprezentată de Primar prin S.C. Apaserv Satu Mare S.A. – operator regional delegat al gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare, prin dl. **Leitner Ioan**, în calitate de reprezentant legal, cu sediul în Satu Mare, strada Gara Ferăstrău nr. 9/A – în calitate de **titular al investiției**, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare cu nr. 20121 din 20.11.2019 și a completărilor înregistrate la Consiliul Județean Satu Mare cu nr. 21356 din 05.12.2019, nr. 22128 din 13.12.2019, nr. 6169 din 23.03.2020 și a nr. 8359 din 28.04.2020,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

A U T O R I Z E A Z Ă :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

„PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE / REGIUNEA NORD - VEST, ÎN PERIOADA 2014 – 2020 - Conducta de aducțiune Sătmărel – Ser (UAT Satu Mare - UAT Doba - UAT Terebești - UAT Ardud - UAT Beltiug - UAT Supur - UAT Bogdand),

Imobilele – terenuri și / sau construcții - sunt situate în județul Satu Mare, intravilanul și extravilanul UAT-urilor Satu Mare, Doba, Terebești, Ardud, Beltiug, Supur, Bogdand, înscrise, C.F. Nr. 173922 Satu Mare, CF. Nr. 100353 Terebești, C.F. Nr. 100355 Terebești, C.F. Nr. 100356 Terebești, C.F. Nr. 107379 Ardud, C.F. Nr. 102671 Supur, în H.G.967/2002 ANEXA Nr.15-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdand poziția nr. 39, cod 1.8.1.1. (Bogdand) și în Decizia Prefecturii Satu Mare nr. 371 din 20 decembrie 1991, poziția 37, Nr. tarla T85, Nr. parcelă 1898 (Ser), identificate prin planuri de încadrare în zonă, scara 1:25000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr. 50629 din 01.10.2015, scara 1:10000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr. 50342 din 30.09.2015, scara 1:10000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr.50344

din 30.09.2015, scara 1:10000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr. 44950 din 31.08.2015, scara 1:5000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr.1047 din 28.02.2017, scara 1:10000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr.44951 din 31.08.2015, scara 1:5000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr.10422 din 28.02.2017, scara 1:10000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr.50335 din 30.09.2015, scara 1:25000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr.18812 din 30.09.2015, scara 1:25000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr.18806 din 30.09.2015, scara 1:25000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr.50366 din 30.09.2015 scara 1:5000 vizat de O.C.P.I. Satu Mare cu nr. 6487 din 04.04.2016 și a planurilor de situație scara 1:1000 vizate de O.C.P.I. Satu Mare cu nr. 6454, 6453, 6451, 6448, 6450, 2217, 2216 din 30.01.2020

- lucrări în valoare de **35.499.560,0 lei fără TVA**

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.), nr.513-13-16/04.2015 „PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE / REGIUNEA NORD VEST, ÎN PERIOADA 2014-2020 Conducta de aducțiune Sătmărel - Ser (UAT Satu Mare - UAT Doba - UAT Terebești - UAT Arduș - UAT Beltiug - UAT Supur - UAT Bogdand)” elaborată de ROMAIR CONSULTING S.R.L. cu sediul în strada Mr. Av. Ștefan Sănătescu, nr. 53, Corp 3 parter, Corp 3 etaj 1, și birourile 3, 4, 5 și 6 din Corp 5 etaj 3, sector 1 București, respectiv de - nu este cazul - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu numărul - nu este cazul - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența filialei teritoriale - nu este cazul - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică D.T. (D.T.A.C.+ D.T.O.E.) – vizată spre neschimbare , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, - în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 al. 15 - 15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care, în timpul executării lucrărilor, și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire, survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acesteia, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației ;

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora ;

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție ;

4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+ D.T.O.E / D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor ;

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu ;

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la **groapa de gunoi** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte «certificatul de performanță energetică a clădirii» la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

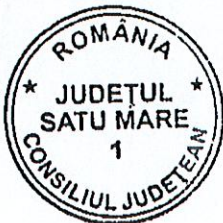
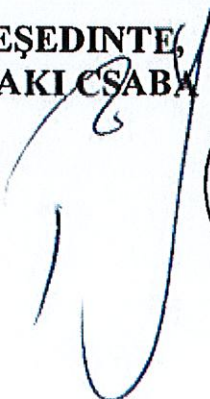
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate în vederea impunerii la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

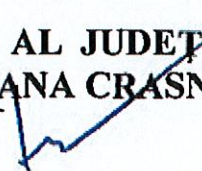
C. Durata de execuție a lucrărilor este de **36 luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**PREȘEDINTE,
PATAKI CSABA**



**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
MIHAELA ELENA ANA CRASNAI**



**ARHITECT ȘEF,
Arh. GYÜRE ROTARIUC NOEMI ANDREA**



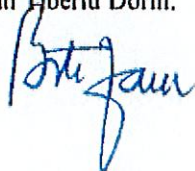
Taxa de autorizare :Scutit de taxe

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de însoțită de
exemplare din documentația tehnică D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.,

Întocmit :ing. Botezan Tiberiu Dorin.

Nr. exemplare 3.

Data 04.05.2020



În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

Nr. din

EMISĂ DE PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN SATU MARE
pentru:

.....
.....

beneficiar:

.....
.....

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

PREȘEDINTE,

.....

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

.....

ARHITECT ȘEF

.....

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de / scutit / conform chitanței nr. din
.....

Prezenta prelungire a autorizației a fost transmisă solicitantului la data de
..... direct / prin poștă.

Redactat, tehnoredactat

Nr. exemplare

Data